



Совет депутатов Долгодеревенского сельского поселения
Сосновского муниципального района Челябинской области
Пятого созыва

РЕШЕНИЕ

«26» октября 2023 г. № 150

Об утверждении положения «О порядке определения цены при продаже без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Приказом Министерства имущества Челябинской области № 122-П от 10 августа 2022 года, на основании Устава Долгодеревенского сельского поселения Сосновского района Челябинской области, Совет депутатов Долгодеревенского сельского поселения пятого созыва РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение «О порядке определения цены при продаже без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области» (прилагается).

2. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области от 28.04.2022 года № 94 «Об утверждении положения о порядке определения цены при продаже без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области».

3. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в «Информационном бюллетене Сосновская Нива», обнародованию на информационных стендах и на официальном сайте Долгодеревенского сельского поселения.

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Совета депутатов
Долгодеревенского сельского
Поселения



Т.М. Кудимова

Глава Долгодеревенского
сельского поселения



А.С. Желтов

Приложение №1
к Решению № 150
от «26» октября 2023 года.

Положение

«О порядке определения цены при продаже без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области»

1. Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, без проведения торгов, если иное не предусмотрено федеральными законами, осуществляется по цене, равной кадастровой стоимости земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка.

2. Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, без проведения торгов осуществляется по цене в размере 50 процентов кадастровой стоимости земельного участка - образованного из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества.

Лица, указанные в настоящем пункте, имеют право приобрести один земельный участок по цене, установленной настоящим пунктом. Вторичное и последующее приобретение земельных участков осуществляется по цене, установленной пунктом 1 настоящего Порядка.